



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE CAPIVARI DO SUL**  
Avenida Adrião Monteiro, 2360 Fone/Fax: 3685-1288 – Cep. 95552-000  
e-mail: contato@camaracapivaridosul.rs.gov.br

**PROJETO DE LEI DO LEGISLATIVO Nº 04 DE 13 DE JULHO DE 2020.**

**DENOMINA UMA RUA LOCALIZADA  
NO BAIRRO SESSIM DO MUNICÍPIO  
DE CAPIVARI DO SUL DE TIO NEI.**

**Art. 1º** - Fica denominada de Rua Tio Nei, a rua localizada no bairro Sessim do município de Capivari do Sul/RS, que é composta de uma área urbana sem benfeitorias, com área superficial de **2.438,46 m<sup>2</sup>**, com as seguintes medidas e confrontações: inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, deste segue com ângulo de 78°39'11" e distância de 12,00 m, confrontando neste trecho com a Rua Jose da Silva Bueno, até o vértice **2**, deste segue com ângulo de 101°20'49" e distância de 77,25 m, confrontando neste trecho com os lotes 01 e 25 da quadra 02, com a Rua Mostardeiro e com parte do lote 01 da quadra 03, até o vértice **3**, deste segue com ângulo de 161°33'09" e distância de 125,69 m confrontando neste trecho com parte 01 e com o lote 19 da quadra 03, com a Rua Paraná, com os lotes 08 e 06 da quadra 04 e com a Rua Projetada, até o vértice **4**, deste segue com ângulo de 101°14'20" e distância de 12,00 m confrontando neste trecho com propriedade do doador Paulo Ignácio Enzweiler, até o vértice **5**, deste segue com ângulo de 78°45'40" e distância de 126,03 m confrontando neste trecho com propriedade do doador Paulo Ignácio Enzweiler, até o vértice **6**, deste segue com ângulo de 198°26'51" e distância de 77,44 m confrontando neste trecho com propriedade do doador Paulo Ignácio Enzweiler, até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro. O imóvel dista 196,40 m da Avenida Adrião Monteiro, onde faz esquina com a Rua Jose da Silva Bueno.

**Parágrafo único.** É parte integrante desta Lei o Anexo Único que contém o Memorial Descritivo da área.

**Art. 2º** - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE VIRTUAL DO PRESIDENTE DA CÂMARA  
MUNICIPAL DE CAPIVARI DO SUL, 13 DE JULHO DE 2020.

Vereador Presidente MANOEL DIAS  
Autor

*“Doe Órgãos, Doe Sangue, Salve Vidas”*



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE CAPIVARI DO SUL**  
Avenida Adrião Monteiro, 2360 Fone/Fax: 3685-1288 – Cep. 95552-000  
e-mail: contato@camaracapivaridosul.rs.gov.br

### **MENSAGEM JUSTIFICATIVA AO PLL Nº 04/2020**

Este projeto tem por finalidade nomear rua do município de Capivari do Sul de “Tio Nei” visando homenagear este antigo morador que foi um dos primeiros comerciantes desta localidade, sendo que este nunca mediu esforços para contribuir sempre quando era solicitado.

Participou de comissões do moradores que trabalhavam de forma coletiva em prol da escola, da igreja e da sociedade recreativa (hoje é o Centro Comunitário de Capivari do Sul).

Diante do exposto, justifica-se esta singela homenagem.

Vereador Presidente MANOEL DIAS  
Autor

*“Doe Órgãos, Doe Sangue, Salve Vidas”*



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE CAPIVARI DO SUL**  
Avenida Adrião Monteiro, 2360 Fone/Fax: 3685-1288 – Cep. 95552-000  
e-mail: contato@camaracapivaridosul.rs.gov.br

***Biografia de Pedro Francisco Cardoso (1930-1996)***  
***Disponibilizada pelos familiares***

Pedro Francisco Cardoso, carinhosamente conhecido como tio Nei, nasceu em passinhos em 1º de agosto de 1930 em 1952 casou-se com Tereza da Silva Cardoso eu vi um tempo depois foram morar na fazenda quilombo em Capivari, lá tinham uma bodega para fornecer aos empregados da granja de arroz durante o tempo que lá moraram tiveram três filhas: Maria Helena, serenita Conceição e Eva Luiza em 1962 com suas filhas já estavam em idade escolar mudaram-se para o Entroncamento, hoje Sede do Município de Capivari do Sul. Então instalaram um armazém de alimentos e bebidas no local onde atualmente está instalada agropecuária parceria com tu em Capivari tiveram mais dois filhos o João Batista e a Sandra Mara constituindo assim uma linda família com 5 filhos. Por volta de 1968 tio Nei abriu um açougue nas margens da RS 040 em frente ao posto Texaco, entre parentes açougue São Jorge que por alguns anos foi o único açougue da comunidade muito elogiado pela boa qualidade das carnes e o respeito aos consumidores gostava de participar das festas e bailes da Comunidade ajudando naquilo que podia fechou açougue por volta de 1986 e se aposentou, vindo a falecer em 10 de fevereiro de 1996.

***“Doe Órgãos, Doe Sangue, Salve Vidas”***



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE CAPIVARI DO SUL**  
Avenida Adrião Monteiro, 2360 Fone/Fax: 3685-1288 – Cep. 95552-000  
e-mail: contato@camaracapivaridosul.rs.gov.br

## **ANEXO ÚNICO**

### **MEMORIAL DESCRITIVO**

#### **DOAÇÃO DE ÁREA**

O presente Memorial Descritivo trata da descrição do perímetro de uma Área Urbana, matriculada no Registro de Imóveis de Palmares do Sul sob o nº 01116, Registro nº 49, há ser doada pelo Sr. Paulo Ignácio Enzweiler, para uma Rua prevista no Plano Diretor Municipal.

Um Área Urbana, sem benfeitorias, situada no município de Capivari do Sul-RS, com área superficial de **2.438,46 m<sup>2</sup>**, com as seguintes medidas e confrontações: inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, deste segue com ângulo de 78°39'11" e distância de 12,00 m, confrontando neste trecho com a Rua Jose da Silva Bueno, até o vértice **2**, deste segue com ângulo de 101°20'49" e distância de 77,25 m, confrontando neste trecho com os lotes 01 e 25 da quadra 02, com a Rua Mostardeiro e com parte do lote 01 da quadra 03, até o vértice **3**, deste segue com ângulo de 161°33'09" e distância de 125,69 m confrontando neste trecho com parte 01 e com o lote 19 da quadra 03, com a Rua Paraná, com os lotes 08 e 06 da quadra 04 e com a Rua Projetada, até o vértice **4**, deste segue com ângulo de 101°14'20" e distância de 12,00 m confrontando neste trecho com propriedade do doador Paulo Ignácio Enzweiler, até o vértice **5**, deste segue com ângulo de 78°45'40" e distância de 126,03 m confrontando neste trecho com propriedade do doador Paulo Ignácio Enzweiler, até o vértice **6**, deste segue com ângulo de 198°26'51" e distância de 77,44 m confrontando neste trecho com propriedade do doador Paulo Ignácio Enzweiler, até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro. O imóvel dista 196,40 m da Avenida Adrião Monteiro, onde faz esquina com a Rua Jose da Silva Bueno.

Capivari do Sul, julho de 2019.

Paulo Ignácio Enzweiler  
Proprietário

Janete de Oliveira Azevedo  
Arquiteta – CAU A10937-1  
Responsável Técnica

*“Doe Órgãos, Doe Sangue, Salve Vidas”*